



# Гидропроект

Гидроизоляция частных и коммерческих объектов под ключ

+7 (495) 266-10-17

[info@hydromoskva.ru](mailto:info@hydromoskva.ru)

[www.hydromoskva.ru](http://www.hydromoskva.ru)

## Коммерческое предложение

№ 3217 от 25.05.2022г.

### Гидроизоляция кровли

на объекте по адресу: г. Москва, Красногорский бульвар 17

Добрый день, на Ваш объект был осуществлен выезд технического специалиста компании Гидропроект Рыбальченко Сергея Павловича.

В результате изучения участков предполагаемых работ Вами была конкретизирована задача, на основании которой представляем Вам наиболее подходящее техническое решение.

#### Расчет стоимости

#### Смета на основную кровлю

##### 1. Подготовительные работы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Демонтаж (срезка)металлических проушин (петли)	шт	1689	50,00	84 450,00
2	мат	Круг отрезной по металлу 230x22x2 мм	шт	230	258,00	59 340,00
3	работа	Очистка ограждений от старой краски и ржавчины	м.пог	468,52	100,00	46 852,00
4	мат	Расходный материал (Кордщетка ручная металлическая 125 мм)	компл	1	1 884,00	1 884,00
5	работа	Покраска ограждений в два слоя	м.пог	468,52	180,00	84 333,60
6	мат	Эмаль ПФ-115 Empils Эконом черная полуглянцевая 20 кг	кг	60	329,00	19 740,00
7	мат	Расходный материал	компл	1	4 957,00	4 957,00
8	работа	Зачеканка мест примыкания основная кровля (горизонтальная часть)/площадка выхода на кровлю	м.пог	468,5	350,00	163 975,00
9	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	3750	9,00	33 750,00
10	мат	190 Фиброволокно армирующее для бетонов полипропиленовое КМ Эксперт 0,5 кг	шт	12	288,00	3 456,00
11	работа	Ремонтно-восстановительные работы целостности вертикальной и горизонтальной части парапета	м2	147,72	650,00	96 018,00
12	мат	560 Скрепа М500 ремонтная 25 кг мешок Пенетрон	кг	2500	46,00	115 000,00
13	работа	Подготовка основания горизонтальная и вертикальная часть (парапета), удаление пыли, грязи, мусора	м2	3226,14	100,00	322 614,00
14	мат	Расходный материал (щетки для уборки жесткие, черенок Ф20 мм, мешки под мусор)	компл	1	7 563,00	7 563,00

15	работа	Устройство галтели 100x100 мм	м.пог	468,5	300,00	140 550,00
16	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	3760	9,00	33 840,00
17	работа	Устройство праймера горизонтальная часть	м2	2733,74	150,00	410 061,00
18	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	957	193,00	184 701,00
19	мат	Расходный материал (валики)	компл	1	9 378,00	9 378,00
20	работа	Устройство праймера вертикальная часть ж/б парапета с заведением на горизонтальную часть	м2	492,4	150,00	73 860,00
21	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	197	193,00	38 021,00
22	мат	Расходный материал (валики)	компл	1	4 085,00	4 085,00

**Итого по этапу**

**1 938 428,60**

В том числе:

1 422 713,60

515 715,00

**Всего по этапу**

**1 938 428,60**

## 2. Гидроизоляционные работы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Усиление примыкания ж/б горизонтальная часть кровли к ж/б парапету	м.пог	468,5	220,00	103 070,00
2	мат	184 Унифлекс ЭПП	м2	112	284,00	31 808,00
3	мат	24 Газ-пропан	балл	2	1 800,00	3 600,00
4	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 1 слой - горизонтальная часть	м2	2733,74	500,00	1 366 870,00
5	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	3280	379,00	1 243 120,00
6	мат	24 Газ-пропан	балл	55	1 800,00	99 000,00
7	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 1 слой - вертикальная часть (парапет) с заведением на горизонтальную	м2	492,4	600,00	295 440,00
8	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	590	379,00	223 610,00
9	мат	24 Газ-пропан	балл	10	1 800,00	18 000,00
10	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 2 слой - горизонтальная часть	м2	2733,74	500,00	1 366 870,00
11	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	3280	412,00	1 351 360,00
12	мат	24 Газ-пропан	балл	55	1 800,00	99 000,00
13	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 2 слой - вертикальная часть (парапет) с заведением на горизонтальную	м2	492,4	600,00	295 440,00
14	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	590	412,00	243 080,00
15	мат	24 Газ-пропан	балл	10	1 800,00	18 000,00
16	работа	Монтаж краевой рейки (узел окончания) по горизонтальной части ж/б парапета	м.пог	468,5	350,00	163 975,00
17	мат	155 Рейка краевая алюминиевая 3000x32x3,0 мм	шт	172	592,00	101 824,00
18	мат	56 Дюбель-гвоздь 6x40мм (200 шт)	шт	2400	6,00	14 400,00
19	мат	33 Герметик №71 (310мл)	катридж	157	325,00	51 025,00
20	мат	Пистолет для герметика	шт	3	920,00	2 760,00
21	работа	Устройство деформационного шва из двух лент	м.пог	17,52	1 200,00	21 024,00
22	мат	802 Техноэласт Флекс ширина 0,5 м	м2	18	1 801,00	32 418,00

23	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
----	-----	---------------	------	---	----------	----------

**Итого по этапу** **7 147 494,00**  
В том числе: 3 612 689,00  
3 534 805,00  
**Всего по этапу** **7 147 494,00**

### 3. Прочие расходы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	дост	Накладные расходы	компл	1	57 902,00	57 902,00
2	дост	Транспортные и погрузо-разгрузочные расходы	компл	1	97 309,00	97 309,00
3	работа	Такелажные работы	компл	1	43 200,00	43 200,00
4	работа	Подъем материалов на кровлю	компл	1	38 760,00	38 760,00
5	работа	Сбор, перемещение и вывоз строительного мусора вручную до 50м	м3	1	5 000,00	5 000,00
6	мат	90 Контейнер 8м3	шт	1	11 385,00	11 385,00
7	мат	Мешки для мусора	шт	100	24,00	2 400,00

**Итого по этапу** **255 956,00**  
В том числе: 86 960,00  
168 996,00  
**Всего по этапу** **255 956,00**

**Итого по смете** **9 341 878,60**

## Смета на площадки выходов на кровлю, с гидроизоляцией и герметизацией вент шахт

### 1. Подготовительные работы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Очистка ж/б основания от грязи, пыли и мусора	м2	441,62	150,00	66 243,00
2	работа	Демонтаж (срезка)металлических проушин (петли)	шт	96	50,00	4 800,00
3	мат	Круг отрезной по металлу 230x22x2 мм	шт	20	258,00	5 160,00
4	работа	Очистка ограждений и лестниц от старой краски и ржавчины	м.пог	138,53	100,00	13 853,00
5	мат	Расходный материал (Кордщетка ручная металлическая 125 мм)	компл	1	947,00	947,00
6	работа	Покраска ограждений и лестницы в два слоя	м.пог	138,53	180,00	24 935,40
7	мат	Растворитель 646 1 л	л	25	276,00	6 900,00
8	мат	Эмаль ПФ-115 Empils Эконом черная полуглянцевая 20 кг	кг	20	329,00	6 580,00
9	мат	Расходный материал	компл	1	4 957,00	4 957,00
10	работа	Зачеканка мест примыкания горизонтальная часть ж/б основания к входу на кровлю	м.пог	66,73	350,00	23 355,50
11	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	400	9,00	3 600,00
12	мат	74 Кирпич строительный полнотелый одинарный М-150 рифленный (250x120x65 мм)	шт	270	38,00	10 260,00
13	работа	Устройство галтели 100x100 мм	м.пог	76,33	300,00	22 899,00
14	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	800	9,00	7 200,00

15	работа	Устройство праймера горизонт/вертикаль	м2	474,96	150,00	71 244,00
16	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	167	193,00	32 231,00
17	мат	Расходный материал (валики)	компл	1	4 098,00	4 098,00

**Итого по этапу** **309 262,90**  
В том числе: 227 329,90  
81 933,00  
**Всего по этапу** **309 262,90**

## 2. Гидроизоляционные работы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Устройство усиление примыкания горизонтальная часть к вертикальной части входа на кровлю (в районе галтели)	м.пог	76,33	220,00	16 792,60
2	мат	184 Унифлекс ЭПП	м2	20	284,00	5 680,00
3	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
4	работа	Устройство наплавленного гидроизоляционного материала 1 слой - горизонтальная часть с заведением на вертикаль входа на кровлю на высоту 500 мм	м2	474,96	500,00	237 480,00
5	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	570	379,00	216 030,00
6	мат	24 Газ-пропан	балл	10	1 800,00	18 000,00
7	работа	Устройство наплавленного гидроизоляционного материала 2 слой - горизонтальная часть с заведением на вертикаль входа на кровлю на высоту 500 мм	м2	474,96	500,00	237 480,00
8	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	570	412,00	234 840,00
9	мат	24 Газ-пропан	балл	10	1 800,00	18 000,00
10	работа	Устройство праймера вертикальная часть вентшахт	м2	45,5	150,00	6 825,00
11	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	19	193,00	3 667,00
12	мат	Расходный материал (валики)	компл	1	740,00	740,00
13	работа	Устройство усиление примыкания горизонтальная часть к вертикальной части вент шахт	м.пог	57,6	220,00	12 672,00
14	мат	184 Унифлекс ЭПП	м2	15	284,00	4 260,00
15	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
16	работа	Монтаж краевой рейки (узел окончания) в районе входа на кровлю	м.пог	76,33	350,00	26 715,50
17	мат	155 Рейка краевая алюминиевая 3000x32x3,0 мм	шт	28	592,00	16 576,00
18	мат	56 Дюбель-гвоздь 6x40мм (200 шт)	шт	400	6,00	2 400,00
19	мат	33 Герметик №71 (310мл)	катридж	26	325,00	8 450,00
20	мат	Пистолет для герметика	шт	1	920,00	920,00
21	работа	Устройство наплавленного гидроизоляционного материала 1 слой - вертикальная часть вент шахт (ДУ)	м2	45,5	500,00	22 750,00
22	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	60	379,00	22 740,00
23	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
24	работа	Устройство наплавленного гидроизоляционного материала 2 слой - вертикальная часть вент шахт (ДУ)	м2	45,5	500,00	22 750,00
25	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	60	412,00	24 720,00

26	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
27	работа	Монтаж краевой рейки (узел окончания)	м.пог	57,6	350,00	20 160,00
28	мат	155 Рейка краевая алюминиевая 3000x32x3,0 мм	шт	21	592,00	12 432,00
29	мат	56 Дюбель-гвоздь 6x40мм (200 шт)	шт	400	6,00	2 400,00
30	мат	33 Герметик №71 (310мл)	катридж	19	325,00	6 175,00
31	мат	Пистолет для герметика	шт	1	920,00	920,00

**Итого по этапу** **1 209 775,10**  
В том числе: 603 625,10  
606 150,00  
**Всего по этапу** **1 209 775,10**

### 3. Прочие расходы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	дост	Накладные расходы	компл	1	15 830,00	15 830,00
2	дост	Транспортные и погрузо-разгрузочные расходы	компл	1	27 947,00	27 947,00
3	работа	Такелажные работы	компл	1	28 700,00	28 700,00
4	работа	Подъем материалов на кровлю	компл	1	21 380,00	21 380,00
5	работа	Сбор, перемещение и вывоз строительного мусора вручную до 50м	м3	1	5 000,00	5 000,00
6	мат	90 Контейнер 8м3	шт	1	11 385,00	11 385,00
7	мат	Мешки для мусора	шт	100	24,00	2 400,00

**Итого по этапу** **112 642,00**  
В том числе: 55 080,00  
57 562,00  
**Всего по этапу** **112 642,00**

**Итого по смете** **1 631 680,00**

## Смета на гидроизоляцию водосливного лотка

### 1. Подготовительные работы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Очистка ж/б поверхности лотка от грязи, мусора и пыли	м2	116,72	100,00	11 672,00
2	работа	Демонтаж металлических листесборников у воронок	шт	24	2 500,00	60 000,00
3	мат	Диск отрезной 230 мм	шт	24	1 810,00	43 440,00
4	работа	Монтаж листов (хризотилцементных) как основания вертикальная часть водосливного лотка на механическом креплении	м2	228,85	800,00	183 080,00
5	мат	56 Дюбель-гвоздь 6x40мм (200 шт)	шт	1200	6,00	7 200,00
6	мат	Лист хризотилцементный плоский 3000x1500x12	м2	250	604,80	151 200,00
7	мат	Бур Ф6 мм	шт	8	1 349,00	10 792,00
8	мат	176 Тарельчатый элемент Ф50 мм	шт	1200	10,00	12 000,00
9	мат	Сверло по металлу 5x86x46 мм, 10 шт.	упак	1	2 518,80	2 518,80
10	работа	Устройство галтели с двух сторон	м.пог	296,6	300,00	88 980,00
11	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	1800	9,00	16 200,00

12	работа	Устройство праймера горизонтальная/вертикальная часть водоливного лотка	м2	345,57	150,00	51 835,50
13	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	122	193,00	23 546,00

**Итого по этапу**

В том числе:

**662 464,30**

395 567,50

266 896,80

**Всего по этапу**

**662 464,30**

**2. Гидроизоляционные работы**

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Устройство водосливных воронок ремонтных воронок прямой водосток	шт	24	5 000,00	120 000,00
2	мат	Воронка технониколь ремонтная с уплотнителем, 90X240 мм	шт	24	1 320,00	31 680,00
3	мат	Листоуловитель/дренажное кольцо	шт	24	283,00	6 792,00
4	работа	Устройство усиления примыкания вертикальная часть ж/б основания к вертикальной части (в районе галтели)	м.пог	296,6	220,00	65 252,00
5	мат	184 Унифлекс ЭПП	м2	72	284,00	20 448,00
6	мат	24 Газ-пропан	балл	2	1 800,00	3 600,00
7	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 1 слой - горизонтальная и вертикальная часть водоливного лотка	м2	345,57	500,00	172 785,00
8	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	415	379,00	157 285,00
9	мат	24 Газ-пропан	балл	7	1 800,00	12 600,00
10	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 2 слой - горизонтальная и вертикальная часть водоливного лотка	м2	345,57	500,00	172 785,00
11	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	415	412,00	170 980,00
12	мат	24 Газ-пропан	балл	7	1 800,00	12 600,00

**Итого по этапу**

В том числе:

**946 807,00**

530 822,00

415 985,00

**Всего по этапу**

**946 807,00**

**3. Прочие расходы**

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	дост	Накладные расходы	компл	1	31 038,00	31 038,00
2	дост	Транспортные и погрузо-разгрузочные расходы	компл	1	54 311,00	54 311,00
3	работа	Такелажные работы	компл	1	35 900,00	35 900,00
4	работа	Подъем материалов на кровлю	компл	1	29 500,00	29 500,00
5	работа	Сбор, перемещение и вывоз строительного мусора вручную до 50м	м3	1	5 000,00	5 000,00
6	мат	90 Контейнер 8м3	шт	1	11 385,00	11 385,00
7	мат	Мешки для мусора	шт	100	24,00	2 400,00

**Итого по этапу**

В том числе:

**169 534,00**

70 400,00

99 134,00

Всего по этапу

169 534,00

Итого по смете

1 778 805,30

**Смета на гидроизоляцию кровли (выхода на кровлю), скатная. И гидроизоляция воздухоотводов (диффлекторов)**

**1. Подготовительные работы**

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Очистка ж/б основания от грязи, пыли и мусора	м2	279,23	150,00	41 884,50
2	работа	Демонтаж (срезка)металлических проушин (петли)	шт	72	50,00	3 600,00
3	мат	Круг отрезной по металлу 230x22x2 мм	шт	17	258,00	4 386,00
4	работа	Очистка ограждений и лестниц от старой краски и ржавчины	м.пог	66,38	100,00	6 638,00
5	мат	Расходный материал (Кордщетка ручная металлическая 125 мм)	компл	1	759,00	759,00
6	работа	Покраска ограждений и лестницы в два слоя	м.пог	66,38	180,00	11 948,40
7	мат	Эмаль ПФ-115 Empils Эконом черная полуглянцевая 20 кг	кг	20	329,00	6 580,00
8	мат	Расходный материал	компл	1	2 894,00	2 894,00
9	работа	Зачеканка мест примыкания горизонтальная часть к вертикальной (парапет)	м.пог	162	350,00	56 700,00
10	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	1300	9,00	11 700,00
11	мат	74 Кирпич строительный полнотелый одинарный М-150 рифленный (250x120x65 мм)	шт	680	38,00	25 840,00
12	работа	Устройство галтели 100x100 мм	м.пог	192,44	300,00	57 732,00
13	мат	136 Пескобетон М200 (40кг)	кг	1600	9,00	14 400,00
14	работа	Устройство праймера горизонт/вертикаль	м2	279,23	150,00	41 884,50
15	мат	733 Праймер битумный Технониколь 01	л	98	193,00	18 914,00
16	мат	Расходный материал (валики)	компл	1	3 659,00	3 659,00

**Итого по этапу**

**309 519,40**

В том числе:

220 387,40

89 132,00

**Всего по этапу**

**309 519,40**

**2. Гидроизоляционные работы**

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	работа	Устройство усиление примыкания горизонтальная часть к вертикальной части (парапет)	м.пог	192,44	220,00	42 336,80
2	мат	184 Унифлекс ЭПП	м2	48	284,00	13 632,00
3	мат	24 Газ-пропан	балл	1	1 800,00	1 800,00
4	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 1 слой - горизонтальная часть ж/б основания с заведением на вертикальную и горизонтальную часть парапета	м2	279,23	500,00	139 615,00

5	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	340	379,00	128 860,00
6	мат	24 Газ-пропан	балл	6	1 800,00	10 800,00
7	работа	Устройство наплавляемого гидроизоляционного материала 2 слой - горизонтальная часть ж/б основания с заведением на вертикальную и горизонтальную часть парапета	м2	279,23	500,00	139 615,00
8	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	340	412,00	140 080,00
9	мат	24 Газ-пропан	балл	6	1 800,00	10 800,00
10	работа	Монтаж краевой рейки (узел окончания) в районе входа на кровлю	м.пог	192,44	350,00	67 354,00
11	мат	155 Рейка краевая алюминиевая 3000х32х3,0 мм	шт	71	592,00	42 032,00
12	мат	56 Дюбель-гвоздь 6х40мм (200 шт)	шт	1000	6,00	6 000,00
13	мат	33 Герметик №71 (310мл)	катридж	64	325,00	20 800,00
14	мат	Пистолет для герметика	шт	2	920,00	1 840,00
15	работа	Устройство гидроизоляции вент вытяжек (дефлекторов Ф620 мм)	шт	6	1 500,00	9 000,00
16	мат	Саморез по металлу клоп	шт	200	3,40	680,00
17	мат	102 Лента крепежная перфорированная прямая 20х0.5 мм 25 м	шт	1	851,00	851,00
18	мат	33 Герметик №71 (310мл)	катридж	6	325,00	1 950,00
19	мат	Пистолет для герметика	шт	1	920,00	920,00
20	мат	804 Техноэласт ЭПП	м2	6	379,00	2 274,00
21	мат	803 Техноэласт ЭКП	м2	6	412,00	2 472,00

**Итого по этапу** **783 711,80**  
В том числе: 397 920,80  
385 791,00  
**Всего по этапу** **783 711,80**

### 3. Прочие расходы

номер	тип	позиция	ед. изм.	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.
1	дост	Накладные расходы	компл	1	18 478,00	18 478,00
2	дост	Транспортные и погрузо-разгрузочные расходы	компл	1	29 737,00	29 737,00
3	работа	Такелажные работы	компл	1	30 000,00	30 000,00
4	работа	Подъем материалов на кровлю	компл	1	24 000,00	24 000,00
5	работа	Сбор, перемещение и вывоз строительного мусора вручную до 50м	м3	1	5 000,00	5 000,00
6	мат	90 Контейнер 8м3	шт	1	11 385,00	11 385,00
7	мат	Мешки для мусора	шт	100	24,00	2 400,00

**Итого по этапу** **121 000,00**  
В том числе: 59 000,00  
62 000,00  
**Всего по этапу** **121 000,00**

**Итого по смете** **1 214 231,20**

**Итого по 4-м сметам: 13 966 595,10 руб.**



1. **Проектные решения выполняются согласно нормативным документам**
2. **Применяем гидроизоляционные материалы ведущих мировых производителей**
3. **Контроль качества работы на каждом этапе**
4. **Стоимость строительных материалов действительна в течение трех дней**

**Звоните и пишите по всем вопросам:**

**Тел. раб.: +7 495 266-10-17 доб. 214**

**e-mail: [info@hydromoskva.ru](mailto:info@hydromoskva.ru)**

**С уважением, Инженер-сметчик Симонова Маргарита Леонидовна**

